Résidence Les «MI-LANDES»

☆☆☆

134 route de Lartigue
32150 BARBOTAN-LES-THERMES
Tél. résidence 05 62 08 30 60
Tél. mobile 06 08 53 04 57
Site internet : https://www.sasbab.com/
Mail : direction@sasbab.com

Tarifs nuitées et conditions 2024

mars 2024

Résidence dans parc avec piscine, wifi gratuit,
Téléviseur inclus, lits faits à l'arrivée, logements 3☆☆☆
Au-delà d'une semaine 25% de réduction

N°	Type et Surface	Tarifs		
		2 personnes	1 personne	Semaine 7 nuits
1	**T1 30m2 climatisé** /2ème /terr/2lits90	*75€/nuit*	*70€/nuit*	*450€*
2	**T1 30m2 climatisé** /2eme/terr/2lits90	*75€/nuit*	*70€/nuit*	*450€*
3	**T1 30m2 climatisé** /2eme/terr/2lits90	*75€/nuit*	*70€/nuit*	*450€*
4	**T1 30m2 climatisé** /2eme/terr /2lits90	*75€/nuit*	*70€/nuit*	*450€*
5	**T1 30m2 accès ext. direct, climatisé** /rdc/terrasse/2lits90	*75€/nuit*	*70€/nuit*	*450€*
6	**T1 30m2 climatisé** 24m2/1er/terr/1lit160	*75€/nuit*	*70€/nuit*	*450€*
7	**T1 30m2 climatisé** / 1er/terr/1lit160	*75€/nuit*	*70€/nuit*	*450€*
8	**T1 30m2 climatisé** / 1er/terr /1 lit 160	*75€/nuit*	*70€/nuit*	*450€*
9	**T2 40m2** Terrasse, cuisine séparée, four, lave vaisselle, lave linge et sèche-linge, **climatisé** /2ème 1/2/terr/1lit140 + canapé lit 140	110€/*nuit* de *1 à 2 personnes* 15/€/personne supplémentaire		*660€ 60/personne sup*
11	**Studio 25m2 mansardé / climatisé** /3ème /1lit160/1lit90	*65/nuit*	*60/nuit*	*390€*
12	**Chambre non classée climatisée** /3ème/1lit 140	**40€/1pers – 45€/2pers**		**250€**

Ouverture de mars à fin novembre en dehors de cette période, sur demande.

Acompte versé à la réservation 30% du séjour.

Nos prix sont exprimés en T.V.A. à 10% et charges incluses sauf la taxe de séjour de 1,34€/jour/personne adulte(montant de la taxe de séjour applicable à ce jour et sous réserve de modification apportée par la loi ou par décision de l'assemblée délibérante compétente).

Caution ménage et casse 150€ pour séjour d'une à 6 nuits et 200 € pour une semaine et plus. La caution sera restituée en fin de séjour ; ou renvoyée ou détruite en cas de départ sans notre présence.
Option facturée selon état de restitution du logement : Ménage fin de séjour /heure : 25 €

Autres options

- Personne supplémentaire : 15 €/nuit (gratuit pour enfant de moins de 6 ans)
- Animaux de compagnie 10€/semaine ou 1€/jour.
- Linge de lit et serviettes 15€/ semaine par personne ou 10€/personne jusqu'à 7 nuits.

Réservation préalable par téléphone. Confirmation après réception du contrat et de l'acompte.

Dans la résidence : A disposition (sans supplément de prix) : Piscine de début avril à fin octobre ou selon conditions météo., Wifi, salon de convivialité et de jeux de société, lave-linge, repassage, parking, parc ombragé, barbecue, congélateur commun.

Dans chaque logements (Équipement identique) :

- Climatisation dans tous les appartements.
- Un séjour comprenant : 3 Fauteuils confortables, 1 table, un grand lit ou 2 lits, un téléviseur couleur écran plat, un buffet, un placard, cintres, aspirateur, planche et fer à repasser, une éponge, 1 rouleau papier toilette.
- Une cuisine aménagée séparée (du 1 au 8) comprenant : 2 plaques de cuisson à gaz, ventilation, mini-four, micro-onde, réfrigérateur avec compartiment freezer ou congélateur (n°1,4,7,8 et 9, Batterie de cuisine, vaisselle, couverts, cafetières et bouilloires électriques, cocotte-minute, sauteuse, 2 chaises, une table. Un balcon terrasse avec mobilier (sauf 11).
- Une salle d'eau avec douche, W-C., lavabo, et petit meuble, séchoir à linge, sèche-cheveux.
- Literie et linge : Oreillers, alaise, couvertures, couettes, nappe, tapis de sol (salle de bain) sont fournis et compris dans le prix du séjour.

L'appartement 9 comprend en plus des studios : Un séjour, une grande cuisine avec terrasse, gazinière et four électrique, 1 réfrigérateur avec compartiment congélateur, 1 lave-vaisselle, 1 lave linge séchant, un fauteuil, un canapé-lit dans le séjour et une chambre séparée à 1 grand lit en 140.

Afin de préparer au mieux votre appartement, en règle générale, les séjours débutent le premier jour à partir de 16 heures et se terminent le dernier jour à 10 heures.

Accueil assuré pour les arrivées, de 16 h à 17 h 30 du lundi au vendredi et le we sur demande, possibilité de prise en charge en gare routière selon disponibilité si transfert par autobus.

Pour une arrivée tardive ou samedi et dimanche : merci de nous consulter.

CONDITIONS PARTICULIERES et annulation

- **Annulation plus de trois mois avant le début du séjour, remboursement de l'acompte.**
- **Pour toute annulation entre trois et un mois avant le début du séjour report de l'acompte possible sur une autre période ou année suivante mais pas de remboursement.**
- **Pour toute annulation dans les 30 jours précédant l'arrivée, la totalité du séjour sera due ainsi qu'en cas d'interruption de séjour.**

Souscrire à une assurance annulation de réservation ou de séjour ou régler par carte bancaire vous protège des aléas : Remboursement au client de l'acompte en cas d'annulation de réservation, prise en charge du solde en cas d'interruption du séjour suite à maladie, accident, etc.

Nul n'est à l'abri, ne risquez pas l'application de l'Art. 1590 du C. C. relatif aux arrhes ou aux acomptes.

La signature du contrat de location ou le paiement valent acceptation des présentes conditions.