

Tarifs et conditions curistes 2022 - 2023

N°	Type et Surface	Avec chauffage Mars, Avril et Novembre (selon météo)		Sans chauffage. De mai à septembre ou octobre selon météo.	
		2 personnes	1 personne	2 personnes	1 personne
1	Studio 24 m2 Communiquant avec n°1/ Rez de jardin /terr/2lits90	730€ (682€ + 48€ de charges) 32/nuit	709€ 661€ + 48€ de charges 35/nuit	714€ 34/nuit	693€ 33/nuit
2	Studio 25 m2 Communiquant avec n°1/Rez de jardin /terr/1lit160	732€ (682€ + 50€ de charges) 32/nuit	711€ 661€ + 50€ de charges 35/nuit	714€ 34/nuit	693€ 33/nuit
3	T2 24 m2 Rez de jardin/terr/1lit140	751€ (703€ + 48€ de charges) 33/nuit	730€ 682€ + 48€ de charges 32/nuit	735€ 35/nuit	714€ 34/nuit
5	T2 35m2 + terrasse 9m2 clim Rez de chaus/1lit140*/LL	870€ (800€ + 70€ de charges) 41/nuit	850€ 780€ + 70€ de charges 40/nuit	840€ 40/nuit	819€ 39/nuit
6	T1bis 24m2 clim 1 ^{er} /1lit 160*	730€ (682€ + 48€ de charges) 32/nuit	709€ 661€ + 48€ de charges 31/nuit	714€ 34/nuit	693€ 33/nuit
7	Studio 25m2 clim 1 ^{er} /balcon/2lits90	743€ 693€ + 50€ de charges 33/nuit	732€ 682€ + 50€ de charges 32/nuit	735€ 35/nuit	714€ 34/nuit
8	Studio 25m2 clim 1 ^{er} /balcon /1lit140	722€ (672€ + 50€ de charges) 32/nuit	711€ 661€ + 50€ de charges 31/nuit	714€ 34/nuit	693€ 33/nuit
9	Studio 22m2 clim 1 ^{er} /balcon/2lits90	716€ (672€ + 44€ de charges) 32/nuit	705€ 661€ + 44€ de charges 31/nuit	714€ 34/nuit	693€ 33/nuit
10	Studio 28m2 clim 1 ^{er} /2lits90	728€ (672€ + 56€ de charges) 32/nuit	717€ 661€ + 56€ de charges 31/nuit	714€ 34/nuit	693€ 33/nuit
11	Studio 20m2 clim 1 ^{er} /1lit160	700 (660€ + 40€ de charges) 33/nuit	690€ 650€ + 40€ de charges 33/nuit	714€ 34/nuit	693€ 33/nuit
12	T2 26 m2 clim 2 ^{ème} /2lits90	755€ (703€ + 52€ de charges) 33/nuit	735€ 682€ + 52€ de charges 32/nuit	735€ 35/nuit	714€ 34/nuit
45	T3 55 m2 clim rdc/terrasse9m2/2sdb 1lit160, 1 lit 140 + 1 convertible LV, LL, SL	1155€ (1050€+ 110€ de charges base 2 personnes) 55/nuit 5€/pers/nuit sup		1050€/2pers 5€/pers/nuit sup 50/nuit	

Ouverture à l'année

Acompte versé à la réservation 250,00€ ou 30% du séjour si supérieur à 21 nuits.

Nos prix sont exprimés en T.V.A. à 10% et charges incluses (période de chauffage charges électriques en sus comptée à 50% du cout réel) sauf la taxe de séjour de 1,00€/jour/personne adulte.

Réservation préalable par téléphone. Confirmation après réception du contrat et de l'acompte.

Dépôt de caution ménage et casse de 200 € à verser à l'arrivée. La caution sera restituée en fin de séjour ; ou renvoyée ou détruite en cas de départ sans notre présence.

Choix des options et des services à préciser lors de la réservation (le linge de lit est changé 1 fois dans le séjour):

- Location du linge pour 2 personnes changé 1 fois/semaine (serviettes toilette et bain, torchon, tapis de sol) 60€
- Location du linge pour 1 personnes changé 1 fois/semaine (serviettes toilette et bain, torchon, tapis de sol) 45€
- Forfait 3 Ménages (1fois/semaine) 75€
- Ménage fin de séjour 60€

Lit supplémentaire (par personne supplémentaire) : 5 €/nuit (gratuit pour enfant de moins de 6 ans)

Dans la résidence : Ascenseur, Wifi, Salon de convivialité, Lave-Linge et sèche-linge.

Accès gratuit à la piscine de la résidence les Mi-Landes à 300m d'avril à octobre selon conditions météo.

Dans chaque studio ou appartement (Équipement identique) : Les produits d'entretien ne sont pas fournis !

- Un séjour comprenant : Un canapé ou fauteuils confortables, 1 table, 3 chaises et 1 tabouret, un grand lit ou 2 lits, un téléviseur couleur écran plat (l'installation permet de recevoir canal+ si vous avez un décodeur), un interphone, un buffet, un placard, cintres.
- Coin cuisine aménagé comprenant : 2 plaques de cuisson, ventilation, mini-four, micro-onde, réfrigérateur avec freezer ou congélateur, Batterie de cuisine, vaisselle, couverts, cafetières et bouilloires électriques, cocotte-minute, sauteuse, aspirateur, planche et fer à repasser, une éponge ,1 rouleau papier toilette.
- Une salle d'eau avec douche, W-C., lavabo, et petit meuble, séchoir à linge, sèche-cheveux.
- Literie et linge : Oreillers, traversins, alaise, couvertures, couettes, draps, nappe, tapis de sol (salle de bain) sont fournis et compris dans le prix du séjour. Le linge est changé toutes les semaines.
- Équipements communs accessibles (sans supplément de prix) : lave-linge, repassage, parking, jardin, salon.
- Orientation : Coté casino à l'est, coté rue piétonne à l'ouest.

Les appartements comprennent en plus des studios : Un séjour avec cuisine aménagée, une ou deux chambres à 1 ou 2 lits.

Afin de préparer au mieux votre appartement, en règle générale, les séjours débutent le premier jour à partir de 16 heures et se terminent le dernier jour à 10 heures.

Accueil assuré, pour les arrivées du lundi au vendredi et le we sur demande.

Pour une arrivée tardive (après 19h00) ou samedi et dimanche, merci de nous consulter.

CONDITIONS PARTICULIERES

- Plus de 3 mois avant la date d'entrée, report de l'acompte sur une autre période en fonction des disponibilités ou remboursement sur justificatif médical déduction faite des frais de traitement de 5% du montant total de la réservation.
- Pour toute annulation entre trois et un mois avant le début du séjour report de l'acompte possible sur une autre période ou année suivante mais pas de remboursement.
- Pour toute annulation dans les 30 jours précédant l'arrivée, la totalité du séjour sera due ainsi qu'en cas d'interruption de séjour.

Souscrire à une assurance annulation de réservation ou de séjour ou régler par carte bancaire vous protège des aléas : Remboursement au client de l'acompte en cas d'annulation de réservation, prise en charge du solde et ou assistance en cas d'interruption du séjour suite à maladie, accident, etc.

Nul n'est à l'abri, ne risquez pas l'application de l'Art. 1590 du C. C. relatif aux arrhes ou aux acomptes.

La signature du contrat de location ou le paiement de l'acompte valent acceptation des présentes conditions.